

Brasserie 150 couverts avec terrasse dans une zone touristique du Havre (76600)

Annonce **C1323674** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie située sur un emplacement numéro 1 près de la mer et de la plage, avec facilité de parking, à deux pas de l'arrivée du tramway.

Affaire familiale depuis 16 ans, en vente depuis 4 mois pour départ à la retraite. Elle est gérée en bon père de famille.

Un restaurant de 500 m2 en pied d'immeuble avec une salle de 150 couverts et une terrasse de 90 places assises. L'immeuble est en copropriété avec bon rapports avec les habitations au dessus du restaurant.

Clientèle locale la semaine et parisienne le week-end.

La brasserie est ouverte tous les jours de l'année.

Ticket moyen en 24 de 35 € sur les 3 derniers exercices.

Un bail commercial jusqu'en septembre 27.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **90**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 500 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 300 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **904 150 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.