

Restauration rapide, Traiteur, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 30 couverts, Paris 2ème dans une rue commerçante (75002)

Annonce C1323562 postée le 09/septembre/2025

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre restaurant rapide, traiteur, salon de thé, sandwicherie sur place et à emporter, situé dans une rue commerçante, dans un quartier de bureaux et d'habitations, au cœur du dynamique 2^e arrondissement de Paris.

Capacité : 30 places assises.

Ideal pour restaurant rapide, traiteur, salon de the.

Superficie en RDC de 120 m².

Cuisine de plain-pied et laboratoire au s/sol.

Belle hauteur sous plafond.

Hotte à charbon, sans cheminée.

Loyer de 3.800 € HT.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 187.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 3 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.