Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 80 couverts avec terrasse, Saint-Brevin-les-Pins (44250)

Annonce **C1323502** mise à jour le **25 septembre 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Brevin-les-Pins (44250) : A vendre un restaurant de belle réputation, offrant un fort potentiel d'exploitation et situé dans un environnement attractif, avec un parking à proximité immédiate facilitant l'accueil de la clientèle.

L'établissement dispose de : 80 couverts en salle intérieure dans un cadre chaleureux et convivial, 50 couverts en terrasse, idéale pour la belle saison et particulièrement appréciée de la clientèle, une cuisine professionnelle équipée de matériel récent, permettant une prise en main rapide et sans travaux lourds. Grâce à ses volumes, son agencement fonctionnel et son emplacement stratégique, le restaurant se prête à différentes possibilités d'exploitation (restauration traditionnelle, brasserie, pizzeria, cuisine du monde, concept innovant, etc).

Le bien représente une opportunité pour des professionnels de la restauration souhaitant développer une activité dans un secteur porteur, avec une forte visibilité, un accès facilité par le stationnement et un outil de travail immédiatement opérationnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 282 m²

Surface totale : 282 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **466 120 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Brevin-les-Pins (44250), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Brevin-les-Pins : **14 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.