Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar sur un emplacement N°1,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce **C1323488** mise à jour le **17 septembre 2025**

## Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310), littoral 17 : A vendre un bar situé sur un emplacement N°1.

Un bar bien situé et facile d'accès avec son parking privé gratuit.

Affaire à l'année.

Le bar tout au long de la journée, s'adapte à l'humeur de ses clients.

Le matin : pour un petit café, le midi et le soir pour un verre à l'apéro entre collègues et amis avec des planches et pourquoi pas un thé l'après-midi.

L'ambiance est accueillante, décontractée.

Conçu en 2 parties distinctes, 21h le bar de jour ferme et changement d'ambiance le bar de nuit ouvre et devient le lieu de rendez-vous pour des soirées conviviales.

C'est un endroit parfait pour un after-work ou pour commencer une soirée entre amis.

Pas de chichi, juste une bonne ambiance et un service de qualité.

**Surface commerciale :** 335 m²

**Surface totale :** 335 m²

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **107 540 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**