Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, Local d'activité / Entrepôt, Vigneux-de-Bretagne (44360)

Annonce **C1323476** mise à jour le **02 octobre 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un terrain à vocation d'activités diverses - commune de Vigneux (44360).

Description du bien :
- Surface totale : 2 hectares : 1 hectare en zone UM et 1 hectare en zone agricole.
- Bâtiment existant : 600 m2, avec potentiel de construction supplémentaire.

Caractéristiques :
- Terrain borné.
- Diagnostic de pollution effectué : ras.

Conditions financières :
- Prix net vendeur : 1 300 000 €.
- Les frais de transaction : 6 % HT, TVA en sus, à la charge de l'acquéreur.

Informations sur la cession

Prix : **1 393 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vigneux-de-Bretagne (44360), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Vigneux-de-Bretagne : **5 496 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1323476/88.jpg
Image not found