

Diagnostic immobilier sous franchise dans la Marne (51)

Annonce C1323458 postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

Marne (51) : A vendre fonds de commerce de diagnostic immobilier sous franchise depuis plus 10 ans.

L'entreprise réalise un EBE retraité de 180 k€ pour 2024 avec un CA HT de 490 k€.

Son équipe de diagnostiqueurs certifiés réalisent tous les diagnostics obligatoires dans le cadre de vente ou location de biens immobiliers (DPE, diagnostic amiante, superficie loi carrez) pour les professionnels de l'immobilier, les collectivités, institutions et particuliers.

L'entreprise sera vendue avec l'ensemble du matériel nécessaire pour travailler.

Le personnel est compris.

Bon potentiel de développement et période d'accompagnement possible.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

La société est affiliée à un réseau.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2024 | 490 000 € |
| EBE en 2024 | 181 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 350 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 70 000 € |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

Localisation

Localisation : **Marne, Champagne-Ardenne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.