

Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 25 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1323447** mise à jour le **25 septembre 2025**

Description de l'activité

Petite affaire de village pour 1 ou 2 personnes si développement.

Environ 25 places à l'intérieur et autant en terrasse.

Petit snacking le midi à l'heure actuelle.

Logement 2 chambres, petit jardin.

Loyer correct pour l'ensemble.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Loyer annuel : 9 141 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
84 000 €	75 000 €	
€	€	
21 000 €	14 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **28 500 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.