

Local commercial idéal pour Glacier, 192 m2, Pont-Aven (29930)

Annonce **C1323446** mise à jour le **25 septembre 2025**

Description de l'activité

À Pont-Aven, au cœur d'un emplacement N°1, ces locaux commerciaux de plus de 180 m2 se déploient sur trois niveaux de 60 m2 chacun.

Entièrement rénovés, avec un ravalement de façade et une révision de la toiture récente, ils offrent une excellente visibilité et une belle mise en valeur des produits ou services.

La vitrine sécurisée, la porte automatique ainsi que les équipements modernes (alarme, climatisation) confèrent confort et sécurité.

Ce bien est idéalement adapté pour une enseigne souhaitant s'implanter dans une ville touristique recherchée, à forte fréquentation saisonnière.

Prix, les honoraires inclus - accompagnement bancaire inclus.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 192 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **650 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **650 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pont-Aven (29930), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pont-Aven : **2 966 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.