

## Tabac, Presse, PMU, Loto dans une commune dynamique,, Nozay (44170)

Annonce **C1323419** mise à jour le **01 octobre 2025**

### Description de l'activité

---

Nozay (44170) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, française des jeux, PMU dans une commune dynamique du Nord Loire-Atlantique (44).

Situé en plein cœur d'un secteur attractif et en constante évolution, le commerce bénéficie d'un emplacement stratégique avec une clientèle fidèle. De plus, un grand parking est situé à proximité du point de vente.

**Loyer annuel : 638 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **471 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**