

Prêt-à-porter de 82 m2 dans une rue fréquentée,, Manosque (04100)

Annonce C1323405 mise à jour le **30 septembre 2025**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence (0) : A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter réputé à Manosque (04100). Peu de concurrence sur la ville.

Le cœur de ville de Manosque est en plein renouveau et son attractivité commerciale va grandissante.

Une belle boutique se situe au cœur d'une ville, dans une rue très fréquentée. Belle visibilité. Parking à proximité.

Local commercial de 80 m2 climatisé.

Ouverture du mardi au samedi.

L'affaire propose à ces clients d'habitués et aux touristes des vêtements de marque dédiés à la jeunesse.

Bail tout commerce.

Prix de vente FAI de 95 000 €. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 11,76 %.

Surface commerciale : 82 m²

Surface totale : 82 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	121 000 €
EBC	32 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 € FAI**

Localisation

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.