

## Bar, Hôtel restaurant 4\* de 26 chambres avec spa en centre ville, proche de Reims (51100)

Annonce C1323393 mise à jour le **30 septembre 2025**

### Description de l'activité

---

Marne (51), à 50 minutes en voiture de Reims (51100), à vendre un hôtel contemporain classé 4 étoiles en centre-ville.

L'établissement comprend 26 chambres tout confort, un espace réception clients, un bar, moderne un restaurant avec une cuisine du terroir, un espace SPA, une salle de séminaire, un espace bibliothèque.

Belle affaire en développement depuis sa réhabilitation en 2022 avec une clientèle française, belge, luxembourgeoise.

Un appartement de fonction de 100 m<sup>2</sup> permet de loger sur place. Places de parking.

Le commerce possède : **un spa / sauna**

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **26**

Surface commerciale : 800 m<sup>2</sup>

Surface totale : 800 m<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 660 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**