

## **Hôtel restaurant, Organisation de réception d'environ 25 chambres avec salle de séminaire proche d'Angers (49000)**

Annonce C1323392 mise à jour le **25 septembre 2025**

### **Description de l'activité**

---

Maine et Loire, proche d'Angers (49000) : Au cœur du Val de Loir, au sein d'un parc arboré de plusieurs hectares, à vendre un élégant établissement hôtelier disposant de 25 chambres calmes et spacieuses, au confort moderne, et de?core?es dans l'esprit de ce lieu historique à la fois authentique et chaleureux.

Dans un cadre élégant et convivial, le restaurant offre une parenthèse gourmande à ses clients locaux et aux touristes. De plus, deux salles de réception accueillent jusqu'à 150 personnes pour séminaires et réceptions privées.

Chiffre d'affaires stable.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une salle de séminaire**

Nombre de chambres : **25**

**Surface commerciale** : 563 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 563 m<sup>2</sup>

### **Éléments chiffrés :**

CA	1 000 000 €
----	-------------

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 452 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### **Localisation**

---

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **151 689 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**