

Local commercial Bar, Garage, Station service licence IV sur un axe fréquenté,, Campistrous (65300)

Annonce **C1323378** mise à jour le **25 septembre 2025**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Campistrous (65300), proche de Lannemezan, à vendre un local commercial de 255 m2 exploité en tant que garage, petite mécanique auto et station service avec bar Licence IV et boutique. Grand terrain clos de 1583 m2 avec possibilité d'en détacher une partie. Bel emplacement en bordure d'un axe très fréquenté.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors les honoraires.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 255 m²

Surface totale : 255 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **392 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Campistrous (65300), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Campistrous : **322 (sos villages)**

Photos



