

Local commercial toutes activités sauf restauration , 55 m2, Paris 11ème sur un axe passant (75011)

Annonce **C1323361** postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 11ème (75011) : A vendre boutique en angle d'immeuble, idéalement située dans le 11^e arrondissement, sur un axe passant.

Tous commerces sauf restauration.

Large linéaire de vitrine.

Faible loyer.

Pas de porte : 120 000 € dont 10 % d'honoraires à la charges de l'acquéreur (109 000 € net vendeur).

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.