

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Lyon (69001)

Annonce **C1323337** mise à jour le **30 septembre 2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant idéalement situé à proximité d'un métro, etc.

Local de 135 m2 comprenant une salle en rez-de-chaussée de 50 m2 (20 couverts), une salle à l'étage de 70 m2 (40 couverts), une terrasse estivale de 30 couverts et une cuisine professionnelle équipée de 15 m2 avec extraction conforme. Bon état général ; aucun travaux à prévoir.

Pas de personnel à reprendre.

Ouverture en soirée uniquement (mardi-mercredi 18h-23h, jeudi-samedi jusqu'à minuit).

Ticket moyen de 17 €.

Chiffre d'affaires HT de 121 000 € (dernier exercice).

Potentiel d'optimisation important.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 2 406 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	121 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.