Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse, Carcassonne (11000)

Annonce **C1323318** mise à jour le **30 septembre 2025**

## Description de l'activité

Aude - Carcassonne (11000) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, restaurant d'angle.

Affaire sur plusieurs niveaux dont 2 d'exploitation avec terrasse.

Affaire ouverte 7 jours /7, de 11h à 16h et quelques soirées à la demande. 10 jours de congé / an.

Le bail permet de faire toute autre activité à certaines exceptions (vente de vêtements, prêt à porter ou de confection) ainsi que certaines activités à forte nuisances (pressing, fleuriste, poissonnerie).

Potentiel du soir plus exploité.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale :** 200 m²

**Surface totale :** 200 m²

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **376 250 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**