

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 72 m² dans un village dynamique, en Ardèche (07)

Annonce C1323281 postée le 10/septembre/2025

Description de l'activité

Nord Ardèche (07), au cœur d'un village avec plusieurs commerces complémentaires (boulangerie, pharmacie, tabac), à vendre les murs et le fonds de commerce d'une belle boucherie tenue par une personne seule.

Beaucoup de fabrication.

Matériel complet.

Pas de prestation extérieure.

Trois semaines de congés en août.

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 72 m²

Points fort :

- Belle boutique.
- Bon potentiel.
- Murs à vendre.

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	192 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **125 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nord en Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.