

Bar, Tabac, Loto dans le Cantal (15)

Annonce C1323235 mise à jour le **17 septembre 2025**

Description de l'activité

A reprendre une activité de bar-tabac, française des jeux idéalement situé sur un axe principal et une rue très fréquentée d'une petite ville du Cantal.

Cette affaire est parfaitement adaptée pour une personne seule souhaitant gérer un commerce convivial et rentable.

Le bar-tabac bénéficie d'une clientèle locale fidèle, d'une bonne visibilité en centre-ville, et d'un potentiel de développement intéressant.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 3 860 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	133 000 €
EBE en 2024	57 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Cantal, Auvergne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.