Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto dans le Cantal (15)

Annonce **C1323235** mise à jour le **17 septembre 2025**

Description de l'activité

A reprendre une activité de bar-tabac, française des jeux idéalement situé sur un axe principal et une rue très fréquentée d'une petite ville du Cantal.

Cette affaire est parfaitement adaptée pour une personne seule souhaitant gérer un commerce convivial et rentable.

Le bar-tabac bénéficie d'une clientèle locale fidèle, d'une bonne visibilité en centre-ville, et d'un potentiel de développement intéressant.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 3 860 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
133 000 €	128 000 €	
€	€	
57 000 €	54 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**121 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**48 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Cantal, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.