

## Presse, Loto, Librairie, 102 m2 en centre ville,, Bourgoin-Jallieu (38300)

Annonce **C1323220** postée le **10/septembre/2025**

### Description de l'activité

Isère - Bourgoin-Jallieu (38300) : A vendre un fonds de commerce de librairie, presse, française des jeux sur une surface commerciale d'environ 102 m2 connue depuis plus de cent an.

Placée en centre-ville, le commerce profite d'un grand passage sur des voies piétonnes. Magasin d'angle de plain-pied.

La clientèle de résidents, étudiants, touristes, apporte à ce commerce reconnu, du mouvement et participe à faire vivre la ville dynamique de Bourgoin-Jallieu. A proximité, de nombreuses places de stationnement permettent à la clientèle de flâner dans le centre-ville après avoir fait son plein de lecture.

- Prix de vente de 100 000 €.
- Les honoraires de 11 000 € TTC (12,36 %) sont à la charge de l'acquéreur (prix de 89 000 € hors les honoraires).

**Surface commerciale** : 102 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 102 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourgoin-Jallieu : **26 219 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.