

Bar, Tabac, Loto avec terrasse, Quimper (29000)

Annonce **C1323207** mise à jour le **17 septembre 2025**

Description de l'activité

Finistère - Quimper (29000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ.

Situé dans un emplacement privilégié, à proximité du centre-ville, le commerce bénéficie de locaux d'une superficie d'environ 101 m2.

La terrasse en façade est en parfait état, et l'établissement est très bien entretenu.

Le chiffre d'affaires s'élève à près de 408 000 € dont 145 000 € de commissions nettes, et l'excédent brut d'exploitation (EBE) atteint 150 000 €.

Le bail commercial est valide jusqu'en 2030, avec un loyer annuel de 15 600 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 101 m²

Surface totale : 101 m²

Loyer annuel : 15 600 €

Éléments chiffrés :

EBE	150 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **806 600 €**

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.