

Salon de coiffure de 40 m2 dans une commune prisée, proche de Dreux (28100)

Annonce **C1323185** mise à jour le **18 septembre 2025**

Description de l'activité

Eure et Loir, secteur de Dreux (28100) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure idéalement situé dans une commune prisée avec des commerces, dans un secteur commerçant, école, mairie d'une commune proche de Dreux/houdan. Parking gratuit sur place.

Cet établissement de très bonne réputation avec clientèle fidélisée, dispose d'une salle de 36 m2 avec 3 postes de coiffage (possibilité 4), 2 fauteuils massant/bacs à shampoing, pièce buanderie/stockage. Wc séparé.

Local et matériel en excellent état. Très belle présentation.

Clientèle fidélisée depuis de nombreuses années.

Aucun salarié en reprise.

Très bon résultat comptable.

- Bail commercial 3/6/9.
- Loyer très faible.
- Charges dont taxe foncière de 40 €.

Des possibilités de développement du chiffre affaire sont réalisables.

- Cession du fonds de commerce 55900 €. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.
- Prix vente de 50000 € hors les honoraires.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 455 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	73 000 €
------------	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 900 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Dreux (28100), Eure et Loir, Centre

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

