

Institut de beauté/ coiffure de 80 m2, Paris 14ème dans un quartier dynamique (75014)

Annonce **C1323180** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 14ème (75014) : A céder institut de beauté/ coiffure de près de 80 m2 réparti sur 2 niveaux.

Accolé à un fitness club.

Cet institut en angle avec vitrine de 7 mètres/ 3m se compose :

En RC : d'un espace accueil/ vente de produits, bar à ongles, plus à l'arrière 4 cabines de soins esthétiques, 1 douche, 1 espace pédispa.

Climatisation centralisée au 1er étage : WC, bureau, réserve, plus salle de repos/cuisine.

Décoration moderne et soignée avec matériel de pointe neuf pour cet établissement situé dans un quartier dynamique avec beaucoup de passage.

Nombreux commerces, grandes résidences, emplacement n°1.

Loyer : 2 800 € HC.

Prix de cession : 176 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.