

Local commercial de 80 m² pour différentes activités, Romans-sur-Isère (26100)

Annonce C1323171 mise à jour le 18 septembre 2025

Description de l'activité

Drôme - Romans-sur-Isère (26100) : A louer un local commercial situé proche du centre-ville.

Local entièrement rénové. Il propose une surface commerciale ouverte de 60 m², une réserve avec point d'eau de 20 m² et une pièce pour les sanitaires. Vitrine sécurisée par un rideau métallique. Climatisation réversible neuve. Éclairage LED. Stationnement facile dans le secteur.

Idéal pour un commerce, des bureaux ou pour une profession libérale.

- Le loyer de 850 € comprend les charges et la taxe foncière.
- Le loyer n'est pas assujetti à la TVA.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 10 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Romans-sur-Isère : 34 444 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.