

Local commercial de 300 m² pour plusieurs activités en plein centre ville,, Vannes (56000)

Annonce C1323166 mise à jour le 18 septembre 2025

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : Cession de droit au bail - local commercial idéalement situé en centre-ville, au cœur d'un secteur recherché.

Avec une surface de 300 m², il offre un fort potentiel pour développer une activité commerciale ou de bureaux.

Le local, entièrement aménagé et structuré en plusieurs espaces/bureaux, est prêt à accueillir une activité. Une belle vitrine en trois parties avec porte automatique, parfaite pour mettre en avant votre visibilité.

Atouts supplémentaires : 9 places de stationnement privatives et une cave.

Bail toutes activités, hors nuisances sonores et olfactives.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 3 333 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **80 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.