Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 87 m2 dans une rue piétonne,, Annecy (74000)

Annonce **C1323086** mise à jour le **24 septembre 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre des murs commerciaux exploités par une enseigne nationale, situés en hyper centre-ville, dans une rue piétonne.

- Bail commercial 3-6-9 valable jusqu'en mai 2031.
- Taxe foncière à la charge du locataire, pas de charge de copropriété.

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 87 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 48 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**921 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.