Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 343 m2, Basse-Goulaine en zone artisanale (44115)

Annonce **C1323080** postée le **04/septembre/2025**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A louer local d'activité de 343 m2, d'un bâtiment en zone artisanale, au sud de l'agglomération nantaise.

Caractéristiques du bien :

Surface : Environ 343 m2 dont 184,7 m2 d'atelier, et 77,4 m2 tertiaire et à l'étage une mezzanine de 12 m2 et 69,20 m2 de bureaux.

Stationnement : 6 places de parking à l'avant et 14 à l'arrière.

Loyer annuel : 38 500 € HT.

Loyer mensuel : 3 208,33 € HT.

Surface commerciale : 343 m²

Surface totale : 343 m²

Loyer annuel : 38 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Basse-Goulaine (44115), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Basse-Goulaine : **8 265 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p