

## Autres activités de loisir ou culturelle dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce C1323074 postée le **04/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

À Vendre –Salle de Sport Très belle opportunité pour investisseurs ou professionnels du secteur ! Salle de sport parfaitement équipée, entretenu avec soin, et dotée d'une équipe compétente déjà en place. L'établissement offre un environnement moderne et attractif pour sa clientèle fidèle. Points forts : Chiffre d'affaires annuel dépassant les 900K EBE relevé : 391K Equipe autonome en place. Matériel et installations en excellent état. Potentiel de développement important. Excellente rentabilité et stabilité de l'activité, avec de réels leviers de croissance à exploiter. Dossier complet et visite sur demande.

**Loyer annuel :** 153 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	936 000 €
EBE en 2024	384 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	<b>1 743 500 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>523 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**