Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1323072** mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Cession à Toulouse d'une très belle affaire de restauration Licence IV de 300 m2 de 120 couverts en intérieur. Très belle terrasse de 165 m2 avec 100 places assises.

Cuisine professionnelle très bien équipée, deux chambres froides bâties, vestiaire/douche/toilettes personnels, etc.

Chiffre d'affaires développé sur l'année 2024 autour de 2 300 000 Euros.

EBE avant rémunération du président et amortissement autour de 360 keuros.

Cession au prix net vendeur de 980 000 Euros, les honoraires transaction et courtage en sus de 70 000 Euros HT.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 52 716 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 064 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.