Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Travaux de construction dans le Var (83)

Annonce **C1323071** postée le **04/septembre/2025**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre entreprise spécialisée en installations de courants faibles, infrastructures réseaux et télécom installée sur le Golfe de Saint-Tropez depuis plus de 20 ans.

- Création en 2004.

- Champs d'interventions : alarme/ vidéosurveillance/ interphonie/ domotique complète/ sonorisation multi-room/réseaux télécom/ wifi/ téléphonie privée/ antenne sat/ tv.

- L'ensemble des prestations liées au courant faible.

- Clientèle : B to C pour 95 % et 5 % B to B.

- Zone de chalandise golfe de saint-tropez.

- Bone notoriété locale.

- Une trentaine de contrats annuels représentants environ 10 % du CA.

- 2 véhicules (wwg cargo / kangoo).

- Local : Environ 120 m2 comprenant bureau et zone de stockage.

- Effectif : 2 personnes en complément du dirigeant qui mi-2024 ont basculé d'un commun accord en auto-entreprise pour être rémunérés sous forme de prestations de services.

- Cédant ouvert à un accompagnement qui peut être long si besoin.

Pour information, les chiffres présentés ainsi que la valorisation correspondent au bilan 2023, plus représentatifs de l'activité historique de l'entreprise.

L'année 2024 et ses 700 k sont considérés comme un pic d'activité que ne recherche pas forcement le cédant.

Chiffres retenus pour la valorisation : CA HT (celui de 2023) : 395 k€.

EBER : 85 k€.

Prix : 220 k€.

Possibilité d'acquérir les titres.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
394 000 €	377 000 €	
€	€	
84 000 €	175 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.