

Local commercial idéal pour Primeur, Fruits et légumes, Boulangerie, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Capendu (11700)

Annonce **C1323064** mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Droit au bail - Emplacement idéal pour une activité de restauration, boulangerie, snack, primeur. Situé sur axe principal et très fréquenté avec un parking généreux et accessible.

Ensemble du matériel disponible.

Dossier sur demande.

- Prix de cession : 68.400 Euros.

- Surface : 70 m².

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 600 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **68 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Capendu (11700), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Capendu : **1 609 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.