

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans le Rhône (69)

Annonce C1323061 mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Plein cœur de l'ouest lyonnais, restaurant, bar avec appartement f3 compris dans le bail.

Grande terrasse / Licence IV.

Tout petit loyer pour l'ensemble.

Vendu cause maladie.

Gros développement possible car fermé soir et week-end.

Idéal pour une première affaire.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 7 366 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **74 600 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.