

Salon de coiffure de 64 m2, Rosny-sous-Bois dans un quartier commerçant dynamique (93110)

Annonce **C1323029** postée le **04/septembre/2025**

Description de l'activité

Rosny-sous-Bois (93110) : A vendre fonds de commerce d'un salon de coiffure de 64 m2, situé en centre-ville.

Cette enseigne de bonne réputation dispose d'une bonne visibilité mise en valeur par une vitrine de près de 6 mètres.

- 4 postes de coiffage.
- Un espace technique.
- WC.
- 2 pièces pouvant accueillir des cabines de soins.

Et en sous- sol une réserve de 60 m2.

Idéalement située dans un quartier commerçant dynamique.

Cette enseigne de qualité, a su valoriser son emplacement depuis plus de 20 ans par sa disponibilité et son professionnalisme, avec une clientèle régulière et fidélisée.

Loyer de 1.350 € hors charges/ mois.

Charges : 150 €/ mois.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 105 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 64 m²

Surface totale : 64 m²

Points fort :

Une clientèle fidèle et faible loyer.

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 900 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rosny-sous-Bois (93110), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rosny-sous-Bois : **41 201 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.