Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, 82 m2, Castelnau-le-Lez dans un quartier dynamique (34170)

Annonce **C1322993** postée le **04/septembre/2025**

Description de l'activité

Castelnau-le-Lez (34170) : A vendre salon de coiffure, cause retraite, situé dans une galerie marchande.

Ce grand salon de coiffure d'une superficie de 82 m2.

- 5 bacs, 8 fauteuils, réserve., espace vente.

- Chiffre d'affaire 2023 : Plus de 200 000 € TTC.

Possibilité de se garer, parking du centre commerciale.

Situé dans un quartier dynamique en développement constant.

Loyer trimestriel de 5 720 € HT.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 82 m²

Loyer mensuel : 5 720 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	200 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**56 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Castelnau-le-Lez (34170), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Castelnau-le-Lez : **15 299 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.