Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Bar, Brasserie, Restaurant 58 couverts avec terrasse au bord de la mer, dans l'Hérault (34)

Annonce **C1322988** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, glacier, restaurant situé au bord de la mer, sur un port de plaisance, en emplacement N°1, offrant une atmosphère conviviale et des équipements de qualité.

Les caractéristiques de l'établissement : - Port de plaisance.
- Surface : 142 m2 et 150 m2 de terrasse.
- Horaires d'ouverture : De 8h du matin à 2h, de mi-avril à octobre.
- Énorme terrasse avec 100 places assises (chaises) et 58 places assises (banquettes).
- Barnum de 76 m2 pour abriter les clients en cas de pluie.

Les équipements : - Cuisine entièrement équipée, bar moderne, glacier offrant une large gamme de saveurs artisanales.

Les points forts : - Emplacement stratégique et très fréquenté proche des transports en commun et des parkings.
- Ambiance agréable et conviviale.
- Clientèle fidèle et régulière.
- Excellent chiffre d'affaires et potentiel de croissance.

Une opportunité d'acquérir une belle affaire reconnue et appréciée pour les entrepreneurs et investisseurs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **58**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 292 m²

Surface totale : 292 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **525 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.