Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fleuriste de 200 m2 en Normandie sur un axe passant

Annonce **C1322958** postée le **03/septembre/2025**

Description de l'activité

Menneval (27300) : A vendre boutique de fleurs d'une surface totale de 200 m2, dont 50 m2 de surface de vente.

L'établissement est en bon état, aucuns travaux à prévoir, et bénéficie d'un emplacement stratégique avec un passage constant, ce qui assure une visibilité maximale.

Caractéristiques :

Surface totale : 200 m2.

Surface de vente : 50 m2.

Magasin climatisée.

emplacement n°1, sur un axe passant.

Pas de travaux à prévoir.

3 salariés en place, dont 1 apprenti.

Chiffre d'affaires stable.

Rémunération du gérant stable.

Peu de concurrence.

Affaire sécurisée, idéale pour un professionnel désirant s'investir.

Prix de vente :

Prix de vente du fonds : 265 000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur (6 % HT) : 19 080 € TTC/ 15 900 € HT.

Prix total (avec honoraires) : 284 080 € HAI.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**211 380 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.