Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie sur Dunkerque (59140)

Annonce **C1322914** mise à jour le **11 septembre 2025**

Description de l'activité

Une opportunité de boulangerie-pâtisserie sur le dunkerquois réalisant son chiffre d'affaires tout comptoir avec comme axe de développement le snacking.

Vente pour projet différent dans le sud de la France.

Le grand magasin neuf offre une entrée et une sortie. La caisse est automatique en location. Les fournils sont très bien équipés, notamment d'un four à sole mixte de 2016.

Loyer de 2 800 € TTC sans logement.

L'immobilier est aussi à la vente.

Un apport de 50 000 € est nécessaire pour la réalisation de cette opération.

Loyer mensuel : 2 800 €

Éléments chiffrés :

CA	530 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Prix de cession :	**209 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**

Localisation

Localisation : **Dunkerque (59140), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Dunkerque : **90 995 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p