

## Local commercial de 53 m<sup>2</sup>, Perros-Guirec en centre ville (22700)

Annonce C1322903 postée le 03/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Situé au centre-ville de Erros-Guirec, à céder droit au bail d'un local commercial.

Ce local d'environ 53 m<sup>2</sup> doté d'une vitrine et d'une bonne visibilité.

Le local est bien agencé et en bon état, il est composé d'une boutique, une réserve et un WC.

Le loyer est de 1 000 € TTC par mois.

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **41 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Perros-Guirec : **7 689 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.