

Restaurant 24 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1322847** postée le **03/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 15ème (75015) : A vendre fonds de commerce de restaurant de chef, idéal pour une première affaire.

D'une surface commerciale de 52 m2, comprenant actuellement une salle de restaurant de 32 m2 accueillant 24 couverts, avec un comptoir.

Possibilité d'établir une terrasse pérenne sur trottoir de 12 couverts pour profiter des premiers rayons de soleil.

La cuisine de 20 m2 de plain-pied également bien équipée est disposée afin d'optimiser au mieux travail.

Un espace préparation labo, un espace plonge et un espace cuisson.

Une hotte à charbon bien entretenue permettra de nombreuses cuissons, et le reste du matériel de qualité saura également régaler.

Une cave de 18 m2 complète l'espace, elle est équipée de nombreux frigos et étagères pour le stockage.

Ce restaurant acheté et refait entièrement à neuf en 2019 est d'une propreté absolue.

Un loyer raisonnable de 2 555 € HT mensuel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 555 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

