

Restaurant 24 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015)

Annonce C1322847 postée le **03/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 15ème (75015) : A vendre fonds de commerce de restaurant de chef, idéal pour une première affaire.

D'une surface commerciale de 52 m², comprenant actuellement une salle de restaurant de 32 m² accueillant 24 couverts, avec un comptoir.

Possibilité d'établir une terrasse pérenne sur trottoir de 12 couverts pour profiter des premiers rayons de soleil.

La cuisine de 20 m² de plain-pied également bien équipée est disposée afin d'optimiser au mieux travail.

Un espace préparation labo, un espace plonge et un espace cuisson.

Une hotte à charbon bien entretenue permettra de nombreuses cuissons, et le reste du matériel de qualité saura également régaler.

Une cave de 18 m² complète l'espace, elle est équipée de nombreux frigos et étagères pour le stockage.

Ce restaurant acheté et refait entièrement à neuf en 2019 est d'une propreté absolue.

Un loyer raisonnable de 2 555 € HT mensuel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 555 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Image not found

https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1322847/44.jpg

