Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria 15 couverts sur un axe passant, proche de Quimper (29000)

Annonce **C1322806** postée le **02/septembre/2025**

Description de l'activité

Finistère (29) : A la sortie Ouest de Quimper (29000), à vendre un fonds de commerce de pizzeria essentiellement de vente à emporter situé sur un axe très passant et entouré d'autres commerces.

Cette affaire n'est actuellement exploitée que 3 heures en soirée et dégage un chiffre d'affaires de plus de 130 k€ avec une marge confortable.

L'outil de travail avec du matériel haut de gamme est très fonctionnel, récent et parfaitement entretenu. Il permet également d'accueillir une clientèle assise (environ 15 couverts). Aucuns travaux à prévoir ; tout est nickel des sols aux plafonds.

Le plus : Une salle entièrement aménagée et décorée de 60 m2 à l'arrière pouvant être exploitée ou privatisée (jusqu'à 60 couverts).

Aux normes techniques et PMR.

L'actuel bail 3/6/9 court jusqu'en 2028 (petit loyer).

Gros potentiel de développement.

Le commerce peut convenir à un pro travaillant seul comme l'actuel exploitant.

Nombre de places en salle : **15**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 580 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**54 400 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1322806/28.jpg