

Fleurs et produits artisanaux dans le Calvados (14)

Annonce C1322726 postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

A vendre un magasin de fleurs et produits artisanaux situé au cœur d'une station balnéaire dynamique et touristique de la Côte de Nacre.

Clientèle locale et touristique régulière.

Belle boutique accueillante et joliment décorée vente de fleurs fraîches, plantes, compositions florales. Sélection de produits artisanaux et souvenirs de qualité.

Clientèle locale et touristique régulière.

Emplacement idéal avec forte visibilité et passage piétonnier.

Prix : 55.000 Euros, les honoraires et accompagnement d'agence inclus.

EBC : 30.000 Euros.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer annuel : 9 586 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
101 000 €	115 000 €	
€	€	
30 000 €	35 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **22 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.