Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité de 122 m2, Andancette (26140)

Annonce **C1322688** mise à jour le **02 septembre 2025**

Description de l'activité

Andancette (26140) : A vendre local d'activité d'une surface de 1 247 m2 divisible à partir de 122 m2 (surface présentée) composé de 111 m2 au sol et une mezzanine de 25 m2 charge de 350kg/ m2 y compris escalier et garde-corps.

Bâtiment entièrement isolé avec une hauteur sous ferme de 6,10 m, porte sectionnelle motorisée de 3,50 x 4,00 m H.

Dalle béton finition quartz, charge au sol de 1,5 t/m2.

Livré brut avec fluides en attente, compteur EDF 220 V et 380 V, éclairage extérieur.

Site clos et sécurisé avec portails métalliques motorisés sur horloge, stationnements privatifs. Situé à proximité des axes de circulation.

Vente en VEFA.

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 122 m²

Informations sur la cession

Prix : **180 600 €**

Localisation

Localisation : **Andancette (26140), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Andancette : **1 277 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.