

Local d'activité / Entrepôt, 131 m2, Trignac (44570)

Annonce **C1322683** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Trignac (44570) : A louer une cellule d'activités idéalement située sur l'axe de Saint-Nazaire - Nantes - Guérande - Pornic.

Une cellule de 131 m2 avec un atelier - stockage de 81 m2, un bureau (avec sanitaire) de 15m5 et 35 m2 de mezzanine.

Caractéristiques du bien :

- Bardage double peau.
- Sol béton quartz.
- Dallage avec densité 1,5t/m2.
- Charpente métallique, couverture bac acier isolée.
- Porte sectionnelle motorisée 4x3,5m.
- Cour extérieure : 49 m2.
- Places parking extérieures : 2.

Idéal pour des artisans, stockage.

Informations complémentaires : Cellule ne pouvant recevoir des véhicules de plus de 14 tonnes.

Surface commerciale : 131 m²

Surface totale : 131 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Trignac (44570), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Trignac : **7 680 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.