

Bureaux / Locaux professionnels, 79 m2, Carpentras sur un axe fréquenté (84200)

Annonce **C1322656** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Carpentras (84200) : A vendre bureaux, locaux professionnels, destinés aux professions libérales, idéalement situés à deux pas du centre-ville de Carpentras sur un axe fréquenté.

Locaux de plain-pied vendu en partis meublés et sans travaux.

Ce local d'une surface de 79 m2 dispose de deux grands bureaux de consultations avec points d'eau, toilettes, salle d'attente avec toilettes PMR, réserve, hall d'accueil.

Chauffage par climatisation réversible dans l'ensemble des locaux.

Beaux locaux sans aucun travaux à prévoir.

Les ouvrants sont en double vitrage aluminium.

Gros plus, ce bien de plain-pied est vendu avec un terrain de 150 m2 permettant le stationnement de 4 voitures, clos avec un portail coulissant automatique électrique neuf.

Pas de charge de copropriété.

Beaucoup d'avantages pour ce bien idéalement placé.

Prix de vente : 185.000 €, honoraires à la charge de l'acquéreur.

Locaux vendu avec bureaux, fauteuils, chaises d'attente, banque d'accueil tout équipée avec grand placard de rangement.

Surface commerciale : 79 m²

Surface totale : 79 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **185 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , profession libérale

Localisation

Localisation : **Carpentras (84200), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Carpentras : **30 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.