Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule commercial de 223 m2 dans le centre ville de Mortagne sur Sèvre

Annonce **C1322636** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Mortagne-sur-Sèvre (85290) : A vendre cellule commercial de 223 m2, idéalement situé dans le centre-ville de Mortagne sur Sèvre.

Localisation stratégique, proche de tous commerces et du marché.

Ce bien propose des prestations idéales pour une activité professionnelle :

- Local chauffé de plain-pied.

- Hall d'accueil.

- Bloc sanitaire.

- Salle de pause.

- Parking devant la cellule, facilitant l'accueil des clients et des partenaires.

Prix : 175 000 € HT.

Honoraires de négociation : 8 % HT du prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur.

Dpe vierge.

Surface commerciale : 223 m²

Surface totale : 30 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**45 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Mortagne-sur-Sèvre (85290), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Mortagne-sur-Sèvre : **6 235 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.