

## Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse, Carcassonne (11000)

Annonce C1322602 postée le **01/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Carcassonne (11000) : A vendre bar-brasserie de 90 couverts avec grande terrasse de 150 places sur un bel emplacement permettant de réaliser un chiffre d'affaires de 850 000 € hors taxe.

Affaire ouverte à l'année.

Cuisine professionnel.

Loyer de 3 538 € mensuel.

Pas de contrat à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **150**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 538 €

### Éléments chiffrés :

CA	850 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **695 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.