

Salon de coiffure, 75 m2, Marseille 4ème (13004)

Annonce **C1322574** postée le **29/août/2025**

Description de l'activité

A vendre, murs et fonds de commerce d'un salon de coiffure dans le secteur dynamique de la Blancarde.

Ce local commercial de 75m2 environ (salon, arrière-boutique et toilettes) se trouve au rez-de-chaussée d'un petit immeuble marseillais R+2, seulement 3 lots.

Cette jolie boutique avec une pièce principale comprenant plusieurs postes de coiffure et bacs bénéficie d'une large vitrine sur une rue passante, en face d'un lycée, à proximité de commerces, médecins et transports.

Lumineuse, elle est parfaite pour la reprise d'une activité de coiffure.

Le salon a été créé il y a plus de 25 ans et a une clientèle de quartier fidèle et qualitative.

Toutes activités y sont également permises sauf restauration.

Potentiel de développement assuré.

Le local est climatisé.

PAS de charges de copropriété, syndic bénévole.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **322 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Marseille 4ème (13004), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 4ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.