

Local commercial , 263 m2, Le Chesnay-Rocquencour (78150)

Annonce **C1322560** postée le **29/août/2025**

Description de l'activité

Situé a la limite versailles et du quartier notre dame "les près" dans un environnement parfaitement calme proche de la rue colonel debange et des équipements scolaires du quartier, à 5min.

De la gare rive droite, des commerces et du centre-ville de Versailles projet de réhabilitation pour ce bien immobilier à destination mixte (résidentielle et professionnelle) d'une surface totale de 306,22m2 édifié sur une parcelle de 342 m2 comprenant une maison sur rue réalisée au début du 20ème siècle (1920), offrant 3 pièces d'une surface de 55,84 m2 développée sur 2 niveaux (r+1) et sous/sol total semi-enterré ainsi que son extension sur cour réalisée dans les années 70 (1975), offrant 4 pièces + un grenier d'une surface de 130,77m2 développée sur 2 niveaux (r+1) sans sous/sol et, jouxtant l'extension de la maison, un entrepôt avec accès véhicule situé en fond de parcelle offrant une surface de 119,61m2 (r) sans sous/sol.

Une cour de 86 m2 avec accès véhicule pour stationnement complète le bien prévoir travaux.

Surface commerciale : 263 m²

Informations sur la cession

Prix : **980 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.