Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial , 650 m2, Saint-Priest (69800)

Annonce **C1322523** postée le **29/août/2025**

Description de l'activité

Situé à Saint-Priest, à proximité de la sortie d'autoroute, ce local de 650 m2 se compose d'un espace boutique avec accueil clients climatisé et d'une grande surface d'entrepôt bénéficiant d'une hauteur sous plafond confortable et d'un accès adapté aux poids lourds grâce à une porte sectionnelle.

Une simple cloison sépare les deux zones, ce qui permet un aménagement facile selon vos besoins.

Le bâtiment est sain, dispose de places de stationnement et offre un fort potentiel pour toute activité combinant accueil et stockage.

Vente hors contrat de franchise actuel.

Opportunité rare à petit prix sur un secteur stratégique.

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 650 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**78 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Priest : **42 139 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.