

Local commercial de 1363 m2 sur un axe fréquenté,, Saint-Alban (31140)

Annonce **C1322490** mise à jour le **21 novembre 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Saint-Alban (31140) : A louer un local commercial situé proche d'un centre commercial avec une très grande visibilité d'un axe majeur (plus de 25000 véhicules / jour).

Local d'environ 1363 m2 entièrement fini et équipé.

Loyer : 150 € HT HC/m2/an.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 30 % HT du loyer annuel HT.

Livraison prévue : Début 2026.

Surface commerciale : 1 363 m²

Surface totale : 1 363 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Alban (31140), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Saint-Alban : **5 750 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.