Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 54 m2 en Isère (38)

Annonce **C1322440** mise à jour le **19 novembre 2025**

Description de l'activité

Tabac - presse - loto situé dans une petite ville de l'Isère.

Vente cause retraite.

54 m2 de surface.

Matériel et agencements en parfait état.

Parking facile, commerces à proximité.

Très belle rentabilité, charges maîtrisées.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
437 000 €	429 000 €	
€	€	
205 000 €	208 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**770 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**308 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.